

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

DAS PARTES

CONTRATADO: EUDES NAVES TEODORO FILHO, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, portador do Documento de Identidade RG nº 4521976, inscrito no CPF sob o nº.011.473.301-58, residente e domiciliado em rua 23, número 192-A, na cidade de Goianésia – GO.

CONTRATANTE: TESSERIS INCORPORADORA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 29.084.467/0001-49, com sede em Rua 31 número 365, Goianésia - GO, doravante denominado **CONTRATANTE** e neste ato representada na forma de seus atos constitutivos, por seus representantes legais Luan Messias Miranda Borges, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, portador do Documento de Identidade RG nº. 5435385, inscrito no CPF sob o nº. 05687252126, residente e domiciliado em Avenida T-4, número 1616, bloco B, apartamento 0502, Setor Serrinha, Goiânia/Goiás, CEP 74.835-090, e por Cornélio José da Silva Filho, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador do Documento de Identidade RG nº. 5408674, inscrito no CPF sob o nº. 03346494128, residente e domiciliado em Rua 22 n.º 313, centro em Goianésia Goiás, CEP 76.380-085;

Decidem as partes, na melhor forma de direito, celebrar o presente **CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, que reger-se-á mediante as cláusulas e condições adiante estipuladas.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1 O presente contrato tem por objeto a prestação de serviços profissionais especializados em serviços de engenharia civil por parte do CONTRATADO de acordo com os termos e condições detalhados neste contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA - OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

2.1 A CONTRATANTE deverá fornecer ao CONTRATADO todas as informações necessárias à realização do serviço, devendo especificar os detalhes e informações necessárias.

2.2 A CONTRATANTE é obrigada ainda a disponibilizar: todas as informações relativas aos contratos firmados

2.3 A CONTRATANTE deverá efetuar o pagamento na forma e condições estabelecidas na cláusula quinta.

CLÁUSULA TERCEIRA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

3.1 O CONTRATADO deverá prestar os serviços de engenharia civil.

3.2 O CONTRATADO se obriga a manter absoluto sigilo sobre as operações, dados, estratégias, materiais, informações e documentos da CONTRATANTE, mesmo após a conclusão dos serviços ou do término da relação contratual.

3.3 Os contratos, informações, dados, materiais e documentos inerentes à CONTRATANTE ou a seus clientes deverão ser utilizados, pela CONTRATADO, por seus funcionários ou contratados, estritamente para cumprimento dos serviços solicitados pela CONTRATANTE, sendo VEDADO a comercialização ou utilização para outros fins.

3.4 Será de responsabilidade do CONTRATADO todo o ônus trabalhista ou tributário referente aos funcionários utilizados para a prestação do serviço objeto deste instrumento, ficando a CONTRATANTE isenta de qualquer obrigação em relação a eles.

3.5 O CONTRATADO deverá fornecer os respectivos documentos fiscais, referente ao(s) pagamento(s) do presente instrumento.

CLÁUSULA QUARTA - DOS SERVIÇOS

4.1 O CONTRATADO prestará os serviços contratados para fins de serviços de engenharia civil.

4.2 Os serviços terão início em 05 dias corridos da assinatura do presente contrato, com prazo de vigência pelo período de 12 meses, podendo ser prorrogável a partir de metas caso a caso, de acordo com demanda específica de projetos.

CLÁUSULA SEXTA - DA EXCLUSIVIDADE

6.1 O CONTRATADO atuará SEM EXCLUSIVIDADE dentro do segmento da CONTRATANTE, podendo exercer sua atividade para outras empresas, ou efetuar negócios em nome e por conta própria, desde que não se trate de atividade concorrente com a CONTRATANTE, quais sejam sem conflito de interesses.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO PREÇO E DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

7.1 Os serviços OBJETO deste contrato serão remunerados por contratos firmados, a ser pago em até 5 dias após a entrega.

7.2 No caso de atraso no pagamento superior a 30 dias, será devida multa moratória no valor de 1% sobre a parcela não adimplida.

7.3 Considera-se o cumprimento integral do contrato o momento em que todos os serviços especificados no ANEXO I tenham sido concluídos, mediante aprovação e revisão final da CONTRATANTE ou outra forma de entrega especificada no ANEXO I.

CLÁUSULA OITAVA - DO DESCUMPRIMENTO

8.1 O descumprimento de qualquer uma das cláusulas por qualquer parte, implicará na rescisão imediata deste contrato, não isentando o CONTRATADO de suas responsabilidades referentes ao zelo com informações e dados da CONTRATANTE.

8.2 Havendo descumprimento deste contrato, será devida multa de 1% sobre o valor do contrato.

CLÁUSULA NONA - DO PRAZO E VALIDADE

9.1 A CONTRATADO deverá realizar os serviços dentro dos prazos determinados no cronograma previstos, sendo sua responsabilidade comunicar a impossibilidade de cumprimento, bem como os motivos para tal e o novo prazo previsto, estando em sua competência a capacidade para tal avaliação.

9.2 Este instrumento é válido por prazo indeterminado, vigendo até a finalização dos serviços acordados durante os 12 meses de vigência.

CLÁUSULA DÉCIMA - DA RESCISÃO IMOTIVADA

10.1 Poderá o presente instrumento ser rescindido por qualquer das partes, em qualquer momento, sem que haja qualquer tipo de motivo relevante, respeitando-se um período mínimo de 60 dias, devendo então somente ser finalizadas e pagas as etapas que já estiverem em andamento.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA OBSERVÂNCIA À [LGPD](#)

11.1 O CONTRATANTE declara expresso CONSENTIMENTO que o CONTRATADO irá coletar, tratar e compartilhar os dados necessários ao cumprimento do contrato, nos termos do [Art. 7º, inc. V](#) da [LGPD](#), os dados necessários para cumprimento de obrigações legais, nos termos do [Art. 7º, inc. II](#) da [LGPD](#), bem como os dados, se necessários para proteção ao crédito, conforme autorizado pelo [Art. 7º, inc. V](#) da [LGPD](#).

11.2 Outros dados poderão ser coletados, conforme termo de consentimento específico.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

12.1 Fica pactuada a total inexistência de vínculo trabalhista entre as partes, excluindo as obrigações previdenciárias e os encargos sociais, não havendo entre CONTRATADO e CONTRATANTE qualquer tipo de relação de subordinação.

12.2 A contratação da CONTRATADO, cumpridas todas as formalidades legais, com ou sem exclusividade, de forma contínua ou não, afasta a qualidade de empregado prevista no [art. 3º](#) da [CLT](#), nos termos do [art. 442-B](#) da [CLT](#).

12.3 A tolerância, por qualquer das partes, com relação ao descumprimento de qualquer termo ou condição aqui ajustado, não será considerada como desistência em exigir o cumprimento de disposição nele contida, nem representará novação com relação à obrigação passada, presente ou futura, no tocante ao termo ou condição cujo descumprimento foi tolerado.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DO FORO

13.1 Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente contrato, as partes elegem o foro da Comarca de Goiânia do Estado de Goiás.

Por estarem assim justos e de acordo, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

Goiânia, 26 de agosto de 2025.

Luan Messias Miranda Borges

Cornélio José da Silva Filho

EUDES NAVES TEODORO FILHO